

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. **25/2014** πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. **546/2014**

Περίληψη

Έκφραση γνώμης του Δ.Σ υπέρ του
καθορισμού οριογραμμής τμήματος του
αριθ. 398 ρέματος της Τ.Κ. Γεωργιανών.

Σήμερα **24 Νοεμβρίου** του έτους **2014** ημέρα της εβδομάδας **Δευτέρα** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **20-11-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **39** μέλη:

Παρόντες

1) Α.Λαζαρίδης, 2) Θ.Αγγελίνας, 3) Χ.Κούτρας, 4) Τ.Χατζηθανασίου, 5) Β.Παπαδόπουλος, 6) Α.Σιδηρόπουλος, 7) Δ.Κουλουριώτης, 8) Δ.Τραπεζανλής, 9) Σ.Διαμάντης, 10) Γ.Σοφινίδης, 11) Ν.Μουσιάδης, 12) Π.Τσαπαρόπουλος, 13) Β.Λυκοστράτης, 14) Γ. Κάκαρης, 15) Μ. Παπαϊωάννου, 16) Ι.Χειμώνας, 17) Α.Ακριβόπουλος, 18) Σ.Ασλάνογλου, 19) Γ.Ορφανίδης, 20) Ε.Ιακωβίδου, 21) Χ.Γαϊτάνου, 22) Ν.Μαυροκεφαλίδης, 23) Α.Σιακαβάρας, 24) Θ.Τέτος, 25) Κ.Καραπαναγιωτίδης, 26) Ι.Κυρατλίδης, 27) Μ.Σουμελίδης, 28) Ν. Τσιαμήτρος, 29) Ζ.Πατσίκας, 30) Α. Καγκελίδης, 31) Γ.Γουλτίδης, 32) Ι.Παπαγιάννης, 33) Η.Τσιφλίδης, 34) Σ.Ελευθεριάδου, 35) Ν.Μπέκης, 36) Π.Παπαδίνα, 37) Α.Αποστολόπουλος, 38) Σ.Στουγιάννος, 39) Γ.Μελιόπουλος.

Απόντες

Θ. Κορωνάς, Α.Μαρκούλης

Παρόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε.Γκόγκα, Χ.Κεχαΐδης, Χ.Σταφυλίδου, Ι.Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου, Η. Μπατσαράς, Γ.Λιλιόπουλος

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Σ.Κωτσιαντής, Ν.Γερούκης, Δ.Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η.Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Α. Κακαγιάννης, Κ.Πιστοφίδης, Α.Γκεκόπουλος, Σ.Λυκοστράτης, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασιδής, Ε.Μοτσιοπούλου, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 513/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Μελιόπουλος, Γ.Ορφανίδης, Γ.Γουλτίδης, Ζ.Πατσίκας.

2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 514/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Γ.Ορφανίδης, Γ.Γουλτίδης.

3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 517/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ.Η.Τσιφλίδης

4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 519/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ζ.Πατσίκας, Γ.Μελιόπουλος, Η.Τσιφλίδης και αποχώρησε ο κ.Γ.Κάκαρης

5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 520/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Χειμώνας, Ν.Μπέκης, Α.Αποστολόπουλος, Κ.Καραπαναγιωτίδης, Γ.Ορφανίδης και προσήλθε ο κ.Γ.Κάκαρης.

6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 521/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Χειμώνας, Ν.Μπέκης, Κ.Καραπαναγιωτίδης, Γ.Ορφανίδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Σ.Στουγιάννος, Ν.Μουσιάδης

7) Κατά τη διάρκεια των επί μέρους ψηφοφοριών της υπ' αριθ. 522/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν.Μουσιάδης, Ν.Μπέκης, Α.Αποστολόπουλος, Σ.Στουγιάννος, Γ.Κάκαρης, Α.Ακριβόπουλος και αποχώρησαν οι κ.κ. Ν.Μπέκης, Γ.Κάκαρης, Ι.Κυρατλίδης, Ζ.Πατσίκας, Α.Ακριβόπουλος, Π.Τσαπαρόπουλος, Σ.Ελευθεριάδου, Σ.Στουγιάννος

8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 523/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ζ.Πατσίκας, Σ.Στουγιάννος, Π.Τσαπαρόπουλος, και αποχώρησε ο κ. Ν.Τσιαμήτρος.

9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 524/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Σοφινίδης.

10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 525/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Σ.Στουγιάννος, Μ.Σουμελίδης και προσήλθε ο κ. Γ.Σοφινίδης

11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 526/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Τ.Χατζηθανασίου, Γ.Ορφανίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Σ.Στουγιάννος, Μ.Σουμελίδης.

12) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 527/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Τ.Χατζηθανασίου

13) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 528/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Γ.Ορφανίδης

14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 529/2014 απόφασης αποχώρησε η κ.Μ.Παπαϊωάννου

15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 530/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ζ.Πατσίκας

16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 531/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι.Παπαγιάννης, Η.Τσιφλίδης, Α.Καγκελίδης, Α.Αποστολόπουλος και προσήλθε ο κ.Ζ.Πατσίκας

17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 533/2014 αποχώρησε ο κ.Γ.Μελιόπουλος και προσήλθε η κ.Μ.Παπαϊωάννου.

18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 534/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ.Κάκαρης, Α.Ακριβόπουλος, Χ.Γαϊτάνου, Ν.Μουσιάδης και προσήλθε ο κ. Γ.Μελιόπουλος

19) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 535/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ.Μελιόπουλος

20) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 535/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Ν.Μουσιάδης

21) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 537/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Α.Αποστολόπουλος και αποχώρησε ο κ.Ζ.Πατσίκας

22) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 538/2014 απόφασης προσήλθε ο κ.Γ.Μελιόπουλος

23) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 540/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Κ.Καραπαναγιωτίδης, Ι.Χειμώνας και προσήλθαν οι κ.κ. Ζ.Πατσίκας, Α.Ακριβόπουλος, Ν.Τσιαμήτρος

24) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 543/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ι.Χειμώνας, Χ.Γαϊτάνου, Γ.Κάκαρης και αποχώρησε ο κ.Σ.Στουγιάννος

25) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 545/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ.Ν.Μπέκης και προσήλθε ο κ.Σ.Στουγιάννος.

26) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 548/2014 απόφασης προσήλθε ο κ.Ν.Μπέκης και αποχώρησε ο κ. Γ.Ορφανίδης.

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 25ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου τα από 19-11-2014 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου δόμησης-περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου, που έχει ως εξής:

Σύμφωνα με το Ν.4258/2014 «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 94^Α/14-4-2014) «...2.3 Για τον καθορισμό των οριογραμμών απαιτείται γνώμη του οικείου δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, σε χρονικό διάστημα ενός μηνός από τη διαβίβαση του σχετικού φακέλου. Εντός της προθεσμίας αυτής ο Δήμος ή η Κοινότητα υποχρεούται να προβεί σε ανάρτηση του προβλεπόμενου στην περίπτωση α' της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του παρόντος νόμου τοπογραφικού διαγράμματος. Στην περίπτωση που η παραπάνω προθεσμία παρέλθει άπρακτη, η αρμόδια αρχή καθορίζει τις οριογραμμές χωρίς τη γνώμη αυτή....».

Με το 9815/11-11-2014 έγγραφό της η Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού Κεντρικής Μακεδονίας Τμήμα ΠΧΣ, διαβίβασε στο Δήμο Βέροιας φάκελο μελέτης καθορισμού οριογραμμών τμήματος του ρέματος με αρ. 398 στην περιοχή των Γεωργιανών του Δ. Βέροιας.

Πριν την αποστολή του φακέλου στο Δήμο Βέροιας αυτός κατατέθηκε και στην Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.Μ. η οποία τον έλεγξε και ενέκρινε τον καθορισμό της οριογραμμής του ρέματος σύμφωνα την υδραυλική μελέτη που περιέχονταν στο φάκελο (Σχετικό έγγραφο 363092/8324 Δ/σης Τεχνικών Έργων).

Η ανάγκη υποβολής φακέλου για τον καθορισμό των οριογραμμών του ρέματος προέκυψε μετά από αίτημα του κ. Βάρκα Παντελή ιδιοκτήτη του 897 τεμαχίου της Οριστικής Διανομής του 1934 των Γεωργιανών προκειμένου να ορισθεί το οικοδομήσιμο τμήμα και το πρόσωπο του γηπέδου του. Ο καθορισμός των οριογραμμών αφορά τμήμα του υδατορέματος με αριθμό τεμαχίου 398 και συγκεκριμένα μεταξύ των τεμαχίων υπ' αρ. 518-517-897-515-896-895 και 636-635-634-904-903 της Οριστικής Διανομής 1934 Γεωργιανών.

Ο Δήμος Βέροιας σύμφωνα με τις επιταγές του Ν.4258/2014 ανάρτησε στον πίνακα ανακοινώσεων της Τεχνικής Υπηρεσίας (Βικέλα 4 ισόγειο) στις 14/11/2014 το τοπογραφικό διάγραμμα του φακέλου της μελέτης οριοθέτησης του ρέματος με αριθμό τεμ. 398 του Αγροκτήματος Γεωργιανών μεταξύ των τεμαχίων υπ' αρ. 518-517-897-515-896-895 και 636-635-634-904-903 της Οριστικής Διανομής 1934 Γεωργιανών.

Η Υπηρεσία κατόπιν της προαναφερθείσας έγκρισης του φακέλου της μελέτης από την Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Κ.Μ., του ελέγχου του φακέλου και μετά από επιτόπια μετάβαση στο χώρο δεν έχει αντίρρηση για τον καθορισμό των οριογραμμών του ρέματος.

Κατόπιν των παραπάνω διαβιβάζεται ο φάκελος για τον καθορισμό οριογραμμών του ρέματος με αριθμ. 398 στην περιοχή των Γεωργιανών του Δήμου Βέροιας στο Δημοτικό Συμβούλιο για γνωμοδότηση.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση του αντιδημάρχου δόμησης-περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου;

Μέλη: Ναι.

Αρνητική ψήφο έδωσε ο δημοτικός σύμβουλος Γ.Μελιόπουλος.

Λευκή ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Σ.Στουγιάννος, Ζ.Πατσίκας, Γ.Γουλιτίδης, Ν.Τσιαμήτρος, Μ.Σουμελίδης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

1.- Το από 19-11-2014 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου δόμησης-περιουσίας Αθανασίου Σιδηρόπουλου.

2.- Το με αρ. πρωτ. 9815/11-11-2014 έγγραφο της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.Σ. Κ. Μακεδονίας.

3.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας

4.- Τις διατάξεις του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), του Ν.4258/2014 και του άρθρου 65 του Ν.3852/2010.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί υπέρ του καθορισμού οριογραμμής τμήματος του αριθ. 398 ρέματος της Τ.Κ. Γεωργιανών, που συντάχθηκε στα πλαίσια της μελέτης καθορισμού οριογραμμής τμήματος του ρέματος με αριθ. 398 της Τ.Κ. Γεωργιανών του Δ. Βέροιας.

.....

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ			Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ		
Τηλέμαχος Χατζηαθανασίου			Αθανάσιος Αποστολόπουλος		
ΤΑ ΜΕΛΗ			ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ		
A.	Λαζαρίδης		E.	Γκόγκα	
Θ.	Αγγελίνας		X.	Κεχαΐδης	
X.	Κούτρας				
B.	Παπαδόπουλος			ΠΡΟΕΔΡΟΙ & ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ	
A.	Σιδηρόπουλος		Γ.	Λιλιόπουλος	
Δ.	Κουλουριώτης		X.	Σταφυλίδου	
Δ.	Τραπεζανλής		I.	Σιδηρόπουλος	
Σ.	Διαμάντης		H.	Μπατσαράς	
Γ.	Σοφιανίδης		N.	Αγγέλου	
N.	Μουσιάδης				
Π.	Τσαπαρόπουλος				
B.	Λυκοστράτης				
Γ.	Κάκαρης				
M.	Παπαϊωάννου				
I.	Χειμώνας				
Λ.	Ακριβόπουλος				
Σ.	Ασλάνογλου				
Γ.	Ορφανίδης				
E.	Ιακωβίδου				
X.	Γαϊτάνου				
N.	Μαυροκεφαλίδης				
A.	Σιακαβάρας				
Θ.	Τέτος				
K.	Καραπαναγιωτίδης				
I.	Κυρατλίδης				
M.	Σουμελίδης				
N.	Τσιαμήτρος				
Z.	Πατσίκας				
A.	Καγκελίδης				
Γ.	Γουλτίδης				
I.	Παπαγιάννης				
Σ.	Ελευθεριάδου				
H.	Τσιφλίδης				
N.	Μπέκης				
Π.	Παπαδίνι				
Σ.	Στουγιάννος				
Γ.	Μελιόπουλος				