

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το υπ' αριθ. 27/2014 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 606/2014

Π ε ρ ί λ η ψ η

Έγκριση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης
του έργου «Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης
αστικού τοπίου στην Βέροια».

Σήμερα 17 Δεκεμβρίου του έτους 2014 ημέρα της εβδομάδας **Τετάρτη** και ώρα **18:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας, Μητροπόλεως 46, στο Δημαρχείο, ύστερα από την με ημερομηνία **12-12-2014** γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, τους Εκπροσώπους Τοπικών Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου **41** μελών βρέθηκαν παρόντα **34** μέλη:

Παρόντες

1) Α. Λαζαρίδης, 2) Θ. Αγγελίνας, 3) Τ. Χατζηθανασίου, 4) Β. Παπαδόπουλος, 5) Α. Σιδηρόπουλος, 6) Δ. Κουλουριώτης, 7) Δ. Τραπεζανλής, 8) Θ. Κορωνάς, 9) Σ. Διαμάντης, 10) Γ. Σοφινίδης, 11) Ν. Μουσιάδης, 12) Π. Τσαπαρόπουλος, 13) Β. Λυκοστράτης, 14) Μ. Παπαϊωάννου, 15) Ι. Χειμώνας, 16) Σ. Ασλάνογλου, 17) Γ. Ορφανίδης, 18) Ευγενία Ιακωβίδου, 19) Χ. Γαϊτάνου, 20) Α. Σιακαβάρας, 21) Θ. Τέτος, 22) Ι. Κυρατλίδης, 23) Μ. Σουμελίδης, 24) Ν. Τσιαμήτρος, 25) Ζ. Πατσίκας, 26) Α. Καγκελίδης, 27) Γ. Γουλτίδης, 28) Ι. Παπαγιάννης, 29) Σ. Ελευθεριάδου, 30) Ν. Μπέκης, 31) Π. Παπαδίνια, 32) Α. Αποστολόπουλος, 33) Α. Μαρκούλης, 34) Σ. Στουγιάννος

Απόντες

Χ. Κούτρας, Γ. Κάκαρης, Λ. Ακριβόπουλος, Ν. Μαυροκεφαλίδης, Κ. Καραπαναγιωτίδης, Η. Τσιφλίδης, Γ. Μελιόπουλος.

Παρόντες Πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Ε. Γκόγκα, Ι. Σιδηρόπουλος, Ν. Αγγέλου, Γ. Λιλιόπουλος,

Απόντες πρόεδροι Δημ. & Τοπ. Κοινοτήτων & Εκπρόσωποι Τοπ. Κοινοτήτων

Χ. Κεχαΐδης, Σ. Κωτσιαντής, Ν. Γερούκης, Δ. Παπαπετρίδης, Σ. Κρομμύδας, Ε. Εμμανουηλίδης, Η. Σοφινίδης, Σ. Μισοκέφαλος, Α. Βοργιαζίδου, Α. Πέτρου, Χ. Σταφυλίδου, Α. Κακαγιάννης, Η. Μπατσαράς, Κ. Πιστοφίδης, Α. Γκεκόπουλος, Σ. Λυκοστράτης, Ι. Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Ε. Μοτσιοπούλος, Π. Ποταμόπουλος, Α. Πιτούλιας, Κ. Τζήμας, Μ. Λαμπριανίδης, Μ. Τέτος.

Σημείωση: 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση αποχώρησαν οι κ.κ. Σ. Ελευθεριάδου, Ζ. Πατσίκας και προσήλθε ο κ. Σ. Στουγιάννος
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 564/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Ορφανίδης, Σ. Στουγιάννος, Γ. Γουλτίδης.
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 565/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ν. Μουσιάδης
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 566/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Σιακαβάρας
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 567/2014 απόφασης αποχώρησε η κ. Μ. Παπαϊωάννου και προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Α. Σιακαβάρας, Γ. Ορφανίδης, Σ. Στουγιάννος, Γ. Γουλτίδης.
6) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 568/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Μ. Σουμελίδης και προσήλθαν οι κ.κ. Μ. Παπαϊωάννου, Σ. Ελευθεριάδου.
7) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 569/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Ι. Χειμώνας και προσήλθε ο κ. Μ. Σουμελίδης
8) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 570/2014 απόφασης προσήλθε ο κ. Ι. Χειμώνας
9) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 571/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Ορφανίδης.
10) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 572/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Σ. Στουγιάννος.
11) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 574/2014 απόφασης προσήλθαν οι κ.κ. Ν. Μουσιάδης, Γ. Ορφανίδης, Σ. Στουγιάννος
12) Κατά τη διάρκεια των επί μέρους ψηφοφοριών της υπ' αριθ. 575/2014 απόφαση αποχώρησε και προσήλθε ο κ. Α. Αποστολόπουλος
13) Κατά της συζήτηση του πρακτικού επί του 3^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης αποχώρησε ο κ. Ι. Παπαγιάννης
14) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 578/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ι. Χειμώνας, Γ. Ορφανίδης
15) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 579/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Γ. Γουλτίδης, Ν. Μουσιάδης και προσήλθε ο κ. Ι. Χειμώνας
16) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 580/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Ε. Ιακωβίδου, Σ. Στουγιάννος και προσήλθαν οι κ.κ. Γ. Γουλτίδης, Ν. Μουσιάδης
17) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 583/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Θ. Κορωνάς και προσήλθαν οι κ.κ. Σ. Στουγιάννος, Γ. Ορφανίδης.
18) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 584/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Μαρκούλης, Σ. Στουγιάννος, Θ. Αγγελίνας, Ν. Τσιμήτρος και προσήλθε ο κ. Θ. Κορωνάς.
19) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 586/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Ορφανίδης
20) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 589/2014 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α. Καγκελίδης, Σ. Ελευθεριάδου.
21) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 599/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Τ. Χατζηθανασίου
22) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 606/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Α. Αποστολόπουλος και προσήλθε η κ. Σ. Ελευθεριάδου
23) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 607/2014 απόφασης αποχώρησε ο κ. Γ. Γουλτίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 34ο θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε υπόψη του συμβουλίου το από 1-12-2014 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη, που έχει ως εξής:

Το έργο εκτελείται σύμφωνα με την 4/2011 μελέτη του Τ.Τ.Δ.Β. και με την υπ' αριθμόν 546/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέροιας, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού που διενεργήθηκε στις 22-11-2011, για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του υπόψη έργου, και ανατέθηκε αυτό στην Εργοληπτική επιχείρηση **ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε** με τις τιμές του τιμολογίου της μελέτης μειωμένες κατά την προσφορά της (τεκμαρτή έκπτωση 47,81%) και κατά τα λοιπά σύμφωνα με τους όρους της συγκεκριμένης διακήρυξης.

Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπεγράφη στις **11-6-2012** μεταξύ της Δημάρχου Βέροιας και του ανωτέρω αναδόχου.

Το έργο σύμφωνα με τη σύμβαση έχει ημερομηνία έναρξης 11-6-2012, χρόνο κατασκευής τριάντα (30) μήνες και ημερομηνία περαίωσης 11-12-2014.

Με το έργο αυτό προβλέπονται οι αναπλάσεις του πάρκου Εληάς, των πλατειών Αγίου Αντωνίου – Θεολόγου, Κόρακα – Υπαπαντής, του πάρκου του τείχους, επίσης σε ένα δίκτυο συνδέσεων δρόμων και πεζοδιαδρομών Εληάς, Βενιζέλου, Ανοίξεως, Ανθέων, Τρεμπεσίνας, Μεγάλου Αλεξάνδρου

Έως σήμερα έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες στην οδό Εληάς, στην οδό Ανοίξεως, στην οδό Τρεμπεσίνας, η οδός Βενιζέλου, στην οδό Μ. Αλεξάνδρου, στο πάρκο των Αγίων Αναργύρων (πλην του τμήματος του εργοταξίου του αναδόχου), στον αύλειο χώρος του Αγ. Αντωνίου, στη πλατεία Αγίου Αντωνίου στην οδό Μαλακούση και στην οδό Ανθέων.

Απομένουν ακόμη ορισμένες εργασίες στην πλατεία Εληάς (ολοκλήρωση ξύλινου διαδρόμου, τοποθέτηση αγαλμάτων, ξύλινα κομμάτια πέργκολας), δάπεδα από πατημένο χώμα, φυτεύσεις, κάγκελα μεταλλικά και ξύλινα στο κάτω τμήμα του πάρκου Εληάς εργασίες φυτεύσεων δαπεδοστρώσεων και Η/Μ στο πάρκο του αρχαίου τείχους, ο περιβάλλον χώρος του Θεολόγου (όπου απομένουν οι φυτεύσεις), η κατασκευή διαβάσεων από κυβόλιθους στην οδό Βενιζέλου (έχουν γίνει οι δύο του οικοδομικού τετραγώνου από οδό Εληάς έως οδό Μ. Καρακωστή), και το βάψιμο των τεσσάρων διαβάσεων της οδού Εληάς.

Απομένουν σε εκκρεμότητα η πλατεία Καρατάσου όπου έχουν διακοπεί οι εργασίες από τις 15-10-2012 σύμφωνα και με το υπ' αριθμόν πρωτ:6025/1-11-2012 της ΙΖ ΕΠΚΑ λόγω της ανεύρεσης τμημάτων αρχαίου λουτρού στο Βόρειο τμήμα της που εφάπτεται με την οδό Μ. Αλεξάνδρου και αναμένουμε την ολοκλήρωση της αρχαιολογικής έρευνας μέσω του υποέργου 3 της αρχαιολογίας ώστε να ολοκληρωθούν οι εργασίες που προβλέπονται στο τμήμα της πλατείας που θα μας αποδοθεί.

Όσον αφορά το πάρκο τείχους, ζητήθηκε από την ΙΖ Εφορεία προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων να ληφθεί ειδική μέριμνα από τον ανάδοχο για την προστασία του αρχαίου τείχους κατά τις εργασίες καθαίρεσης του τοίχου αντιστήριξης από μπετόν μεταξύ του αρχαίου μνημείου και της οδού Ανθέων τεκμηριωμένη με τεχνική μελέτη, περιγραφή του τρόπου καθαίρεσης και των μέτρων προστασίας που έπρεπε να ληφθούν.

Ο Δήμος Βέροιας με το υπ' αριθμόν πρωτ: 31308/16-6-2014 διαβίβασε πρόταση του αναδόχου που περιελάμβανε χρήση σφύρας για την καθαίρεση του τοιχίου αντιστήριξης και ξυλότυπο προστασίας του αρχαίου μνημείου από τις καταπτώσεις των προϊόντων της κατεδάφισης, χωρίς να λαμβάνει υπόψη όμως την στατική ακεραιότητα (διασφάλιση που απαιτούσε η αρχαιολογική υπηρεσία) του αρχαίου τείχους από τις δονήσεις που θα προκαλούσε η προτεινόμενη μέθοδος καθαίρεσης με σφύρα. Η ανωτέρω πρόταση του αναδόχου προωθήθηκε για έλεγχο από την ΙΖ εφορεία προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων για έλεγχο στα αρμόδια όργανα του ΥΥ.ΠΟ.Α (Γενική δ/ση αναστύλωσης, μουσείων και τεχνικών έργων) χωρίς ακόμη να έχουμε απάντηση.

Ειδικότερα στις 2-7-2014 πραγματοποιήθηκε σύσκεψη στο γραφείο της δημάρχου κ. Ουσουλτζόγλου Χαρίκλειας με την συμμετοχή της ίδιας, του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Αριστομένη Λαζαρίδη, της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου με παρούσες την Δ/ντρια κ. Μαυροματίδου Βηθλεέμ, της ομάδας επίβλεψης, παρουσία στελεχών της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών αρχαιοτήτων και της 11^{ης} εφορείας Βυζαντινών αρχαιοτήτων, με επικεφαλής την προϊσταμένη των κας Κοτταρίδη Αγγελικής με θέματα την πλατεία Καρατάσου

και την έναρξη των εργασιών στο πάρκο του αρχαίου τείχους όπως προέβλεπε το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου.

Στην σύσκεψη τέθηκε το θέμα της καθυστέρησης των εργασιών στην πλατεία Καρατάσου όπου η αρχαιολογική υπηρεσία για την λύση του προβλήματος επικαλέστηκε την έλλειψη κονδυλίων (ζητήθηκε χρηματοδότηση 170.000,00€) ώστε να μπορέσει να ολοκληρώσει την αρχαιολογική αυτεπιστασία και κατόπιν να απελευθερώσει το τμήμα της πλατείας στο οποίο θα μπορέσουν να ξεκινήσουν οι εργασίες που προβλέπονται από το έργο της ανάπλασης.

Επίσης τέθηκαν τα ζητήματα των καθαιρέσεων του τοιχίου αντιστήριξης στο πάρκο τείχους όπου έγινε αναφορά για τον κίνδυνο που αντιμετωπίζει το μνημείο από τις δονήσεις των καθαιρέσεων με χρήση σφύρας.

Στις 14-7-2014 ξεκίνησαν οι εργασίες καθαιρέσεων στο πάρκο του αρχαίου τείχους ξεκινώντας από το προστατευτικό στηθαίο που υπήρχε αντί κάγκελου (κλωστρά από σκυρόδεμα) και του αμέσως αποκάτω τμήματος (φωτο 1), το οποίο ήταν ανεξάρτητο του τοιχίου, ύψους από 0,80 έως 1,00μ , οπλισμένο ανεξάρτητα και χωρίς συνέχεια από το κυρίως σώμα του υπόλοιπου τοιχίου οπότε ήταν και εύκολο να καθαριστεί χωρίς την διατάραξη του υπόλοιπου τμήματος και χωρίς δημιουργία κραδασμών.

Οι εργασίες σταμάτησαν εκ νέου στις 25-7-2014 μετά από προφορική εντολή των υπαλλήλων της ΙΖ Εφορείας προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων επειδή πλέον η καθαίρεση έφτασε στο κυρίως σώμα του τοίχου αντιστήριξης.

Επίσης στις 4-8-2014 κατά την διάρκεια των εκσκαφών για την θεμελίωση του φρεατίου του ανελκυστήρα και της μεταλλικής σκάλας κάτω από το πάρκο της Εληάς βρέθηκε τμήμα του αρχαίου τείχους της Βέροιας (φωτο 2) το οποίο με την βοήθεια του εργολάβου και την επίβλεψη της ΙΖ εφορείας προϊστορικών και κλασσικών αρχαιοτήτων αποκαλύφθηκε και καθαρίστηκε περί τα μέσα Σεπτεμβρίου 2014 (φωτο 3,4) αλλά έκτοτε και μετά από συνεχόμενες διεργασίες μεταξύ των δύο υπηρεσιών και τέλος εγγράφων (έγγραφο δήμου Βέροιας αριθ. πρωτ.: οικ 54734/30- 10-2014 & έγγραφο εφορείας αρχαιοτήτων Ημαθίας αριθ. Πρωτ:11/3-11-2014) αν και ζητήθηκε η σύμφωνη γνώμη για την νέα θέση της σκάλας και του ανελκυστήρα δεν έχει δοθεί ακόμη σαφής απάντηση.

Επίσης εκ νέου στις 16-9-2014 πραγματοποιήθηκε σύσκεψη στο γραφείο του δημάρχου κ. Βοργιαζίδη Κων/νου με την συμμετοχή του ιδίου, του αντιδημάρχου τεχνικών κ. Αριστομένη Λαζαρίδη, της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου με παρόντες τον Δ/ντή κ. Βουτσιλά Στέφανο, της ομάδας επίβλεψης, παρουσία στελεχών της ΙΖ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών αρχαιοτήτων και της 11^{ης} εφορείας Βυζαντινών αρχαιοτήτων, με επικεφαλής την προϊσταμένη των εφορειών κας Κοτταρίδη Αγγελικής με θέματα την πλατεία Καρατάσου, το πάρκο του αρχαίου τείχους και το αρχαιολογικό εύρημα στην θέση του ανελκυστήρα.

Στην σύσκεψη τέθηκε το θέμα της καθυστέρησης των εργασιών στην πλατεία Καρατάσου όπου η αρχαιολογική υπηρεσία για την λύση του προβλήματος επικαλέστηκε την έλλειψη κονδυλίων (ζητήθηκε χρηματοδότηση 50.000,00€) ώστε να μπορέσει να ολοκληρώσει την αρχαιολογική αυτεπιστασία και κατόπιν να απελευθερώσει το τμήμα της πλατείας στο οποίο θα μπορέσουν να ξεκινήσουν οι εργασίες που προβλέπονται από το έργο της ανάπλασης.

Επίσης τέθηκαν εκ νέου τα ζητήματα των καθαιρέσεων του τοιχίου αντιστήριξης στο πάρκο τείχους (τα οποία είχαν επισημανθεί με το υπ' αριθμόν όπου έγινε αναφορά για τον κίνδυνο που αντιμετωπίζει το μνημείο από τις δονήσεις των καθαιρέσεων με χρήση σφύρας και δόθηκε σαφής εντολή από την αρχαιολογική υπηρεσία για να ξεκινήσουν οι εργασίες στο τείχος να δεσμευθεί ο Δήμος Βέροιας ότι δεν θα γίνουν περαιτέρω καθαιρέσεις.

Ο Δήμος Βέροιας ανταποκρίθηκε άμεσα σε αυτά τα αιτήματα με το υπ' αριθμόν πρωτ: 40184/17-9-2014 έγγραφο του όπου αναφέρεται ότι έκρινε απαραίτητο για την προστασία του μνημείου (βόρειο τείχος της Βέροιας) να μην πραγματοποιηθούν περαιτέρω καθαιρέσεις του τοίχου αντιστήριξης που είναι επί της οδού Ανθέων και σε επαφή με το βόρειο τείχος πλην αυτών που έχουν ήδη εκτελεστεί και οι εργασίες που πρόκειται να πραγματοποιηθούν στο αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα, είναι η κατασκευή των πρανών όπως προβλέπονται από την εγκεκριμένη μελέτη, στην θέση της παιδικής χαράς και στην θέση της τσιμεντένιας σκάλας που καθαιρέθηκε, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο που επισυνάφθηκε.

Επίσης με το υπ' αριθμόν 47014/17-9-2014 έγγραφο προς της Ε.Δ.Α Π.Κ.Μ ζήτησε την χρηματοδότηση του 3ου υποέργου με 50.000€ προκειμένου να καταστεί δυνατή η ολοκλήρωση της πράξης, αίτημα που έγινε δεκτό με την τροποποίηση του τεχνικού δελτίου το οποίο κοινοποιήθηκε στην ΙΖ ΕΠΚΑ για να προχωρήσει στην πρόσληψη προσωπικού η οποία δεν έχει πραγματοποιηθεί ακόμη λόγω γραφειοκρατικών κωλυμάτων που αφορούν την συνένωση των δύο εφοριών ΙΖ ΕΠΚΑ και 11^{ης} ΕΒΑ.

Αμέσως μετά στις 17,18,19 και 22 Σεπτεμβρίου 2014 ο ανάδοχος (ελλείπει προσωπικού της ΙΖ εφορείας) αλλά με την επίβλεψη της ΙΖ Εφορείας καθάρισε και αποκάλυψε όσο ήταν δυνατόν το εύρημα ώστε να μπορεί αυτό να τεκμηριωθεί.

Στις 29-9-2014 εδόθη τελικά η προφορική εντολή για την συνέχιση των εργασιών στο πάρκο του αρχαίου τείχους όπου έκτοτε συνεχίζονται κανονικά.

Η όποια καθυστέρηση παρατηρείται ως προς την ολοκλήρωση του πάρκου του αρχαίου τείχους οφείλεται στο γεγονός ότι 29 Σεπτεμβρίου συναίνεσε η αρχαιολογική Υπηρεσία(με καθυστέρηση 3,5 μηνών περίπου) ως προς την κατεδάφιση τμημάτων του τοίχου αντιστήριξης, και την συνέχιση των εργασιών.

Για την ολοκλήρωση του έργου υπολείπονται ακόμη οι εργασίες κάτω από το πάρκο της Ελιάς της μεταλλικής κλίμακας και του ανελκυστήρα σε νέα θέση που θα εγκρίνει η αρχαιολογική υπηρεσία, όπως επίσης και οι εργασίες προσαρμογής τους στην πλατεία.

Στο πάρκο τείχους απομένουν εργασίες φυτεύσεων, φωτισμού και δαπεδοστρώσεων.

Επίσης απομένουν ακόμη εργασίες κατασκευής διαβάσεων της οδού Βενιζέλου όπου παρουσιάστηκε καθυστέρηση λόγω μη έκδοσης πλέον από την Αστυνομική Δ/ση Ημαθίας (λόγω του ατυχήματος στις 5-10-2014 στην Εγνατία οδό) των περιοριστικών μέτρων κυκλοφορίας που απαιτούνται.

Ήδη ο Δήμος Βέροιας με απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου έλαβε απόφαση για περιοριστικά μέτρα κυκλοφορίας και αναμένεται άμεσα να ξεκινήσει η κατασκευή των υπόλοιπων διαβάσεων.

Έως σήμερα δεν έχει χορηγηθεί άλλη παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου.

Με την υπ' αριθμ. 55979/6-11-2014 εμπρόθεσμη αίτησή του που σας διαβιβάζεται, ο ανάδοχος ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε θα έχει ολοκληρώσει εμπρόθεσμα όλες τις υπόλοιπες εργασίες (αστικού εξοπλισμού, πρασίνου, κυλιόμενο διάδρομο, διαβάσεις πεζών, κλπ), ζητά την παράταση των εργασιών του έργου για τέσσερις (4) μήνες στους χώρους που δεσμεύτηκαν από την αρχαιολογική υπηρεσία και για καθυστερήσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αλλά σε λόγους που αφορούν τα αρχαιολογικά ευρήματα και κατ' επέκταση της αρχαιολογικής υπηρεσίας και κατ' επέκταση τον κύριο του έργου

Μετά τα παραπάνω η υπηρεσία μας συμφωνεί με το αίτημα και θεωρεί ότι πρέπει να δοθεί παράταση, σύμφωνα με την παρ.8 του Άρθρου 48 του Ν. 3669/2008. Επειδή δεν υπάρχει αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου προτείνει να δοθεί παράταση τεσσάρων (4) μηνών δηλαδή μέχρι την 11-4-2015 με αναθεώρηση.

Κατόπιν των ανωτέρω

Προτείνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο να εγκρίνει τη χορήγηση γενικής παράτασης των εργασιών του έργου για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) **μηνών**, δηλαδή ημερομηνία περαίωσης 11-4-2015 με αναθεώρηση.

Παρακαλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

Μπέκης: Θα ήθελα να προτείνω την αναβολή του θέματος και θα σας εξηγήσω γιατί: Υπάρχουν δυο ζητήματα: Το ένα αφορά την καθυστέρηση που προκαλεί η Αρχαιολογική Υπηρεσία και επ' αυτού εμείς δεν έχουμε πολλά να πούμε.

Το άλλο ζήτημα όμως αφορά εμφανείς κακοτεχνίες του έργου...

Λαζαρίδης: Αυτό όμως δεν έχει να κάνει με το θέμα μας...

Μπέκης: Το ξέρω ότι δεν είναι το θέμα μας, όταν όμως ζητείται μια παράταση για να διενεργηθούν εργασίες που είναι ατελείωτες και πιθανόν κι εκεί να γίνουν κακοτεχνίες, αφού υπάρχει και το προηγούμενο με τις πλάκες όδευσης των τυφλών, καλό θα είναι να αναβληθεί το θέμα, να γίνει μια σύσκεψη με το ΤΕΕ και μια σύσκεψη νομικών, για να δούμε τι επιβάρυνση θα έχει, πόση θα είναι και τόσα άλλα ζητήματα που πρέπει να δούμε.

Πρόεδρος: Ο Δήμαρχος δε συμφωνεί με την αναβολή του θέματος

Μπέκης: Μιλάμε για αναβολή γιατί υπάρχουν κωλύματα με την Αρχαιολογική Υπηρεσία, αλλά υπάρχουν κι άλλα σημεία του έργου που δεν έχουν τελειώσει. Στην οδό Ανθέων τελειώσε το έργο;

Υπάρχουν και άλλα σημεία που το έργο είναι σε εξέλιξη και δεν έχουν τελειώσει. Γιατί να δοθεί εκεί παράταση εργασιών;

Πόσο θα στοιχίσει όλο αυτό το ζήτημα των αναβολών; Αν ακριβύνουν τα υλικά, η εταιρία θα ζητήσει αναθεώρηση της σύμβασης ή όχι; Ποια θα είναι η αναθεώρηση;

Λαζαρίδης: Είναι βασικά τα σημεία στα οποία υπάρχει καθυστέρηση, για όλο το υπόλοιπο έργο μιλάμε για μερεμέτια κι όταν υπάρχουν κακοτεχνίες αποκαθίστανται.

Για τα τμήματα του έργου που έχουν να κάνουν και με την Αρχαιολογική Υπηρεσία, δηλ. η πλατεία Καρατάσου, η οδός Ανθέων, το αρχαίο τείχος της πόλης και το όμορο πάρκο και το σημείο που θα γίνει η κυλιόμενη σκάλα και το ασανσέρ. Σε αυτά τα σημεία το έργο συνεχίζεται αλλά με μεγάλη καθυστέρηση.

(Αδύνατη η απομαγνητοφώνηση διότι η δημοτική σύμβουλος Σ.Ελευθεριάδου μιλά εκτός μικροφώνου)

Λαζαρίδης: Από εκεί και μετά για όλα αυτά τα τμήματα θα δοθεί η νόμιμη παράταση.

Μπέκης: Δε μπορούμε να αφήσουμε το έργο ατελείωτο. Την παράταση εργασιών θα την ψηφίσουμε, άλλωστε αφορά παράταση λόγω καθυστερήσεων που παρουσιάστηκαν κυρίως από την Αρχαιολογική Υπηρεσία, υπάρχουν όμως κι άλλες κατά τη γνώμη μας αδικαιολόγητες καθυστερήσεις κι υπάρχουν (αν και δεν έχει σχέση με την αναβολή) εμφανείς κακοτεχνίες, για τις οποίες έχουν μιλήσει κι έχουν αρθρογραφήσει ένα πλήθος δημοτών. Υπάρχουν ζητήματα π.χ. όπως η επίστρωση ενός μέρους του «πέταλου» της Ελιάς με γρανιτοκυβόλιθους συγκεκριμένων διαστάσεων, που δεν είναι οι προβλεπόμενες και δεν είναι λειτουργικά, διότι δεν είναι δυνατόν να περπατήσει ούτε γέρος άνθρωπος, ούτε να περάσει αναπηρικό καροτσάκι, ούτε γονιός με παιδικό καρότσι.

Επίσης υπάρχουν ζητήματα όπως το προηγούμενο θέμα για τα αστικά λεωφορεία, όπου δε στέκει λογικά να είναι σταθμευμένο πάνω στο πεζοδρόμιο το λεωφορείο, όπως στην οδό Ανθέων που η κατασκευή των πεζοδρομίων είναι τέτοια που υποχρεώνονται τα αυτοκίνητα να περάσουν στο αντίθετο ρεύμα, όπως τα δύο διαφορετικά είδη από πλακάκια που υπάρχουν στους διαδρόμους που μετακινούνται άτομα με προβλήματα όρασης. Πρέπει να αποφασίσουμε επιτέλους (Δεν ξέρω αν θα αποφασίσει ο Δήμος ή η εταιρία) ποιο από τα δύο είδη καλύπτει τις προδιαγραφές του νόμου.

Εγώ προσωπικά έχω δεχτεί παράπονα, ιδιαίτερα για τα πλακάκια που έχουν από πάνω την κοίλη επιφάνεια, ότι είναι επικίνδυνα και γλιστρούν πολύ. Τα δύο διαφορετικά είδη πλακιδίων μπορείτε να τα δείτε χαρακτηριστικά στο ύψος της αφετηρίας των αστικών λεωφορειών. Από την αφετηρία των αστικών λεωφορειών και κατευθυνόμενοι προς την οδό Ανθέων θα συναντήσετε το δεύτερο τύπο πλακιδίων που μάλλον είναι αυτός που καλύπτει τις προδιαγραφές του νόμου.

Κάτι πρέπει να γίνει (αν και δεν ευθύνεται η σημερινή Δημοτική Αρχή) με τις κακοτεχνίες και έχει μερίδιο ευθύνης κι η κατασκευαστική εταιρία και πρέπει να αναλάβει ένα μέρος τους. Ας αναλάβει να αλλάξει τα πλακίδια χωρίς επιπλέον αποζημίωση.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Το από 1-12-2014 εισηγητικό σημείωμα του αντιδημάρχου τεχνικών Αριστομένη Λαζαρίδη.
- 2.- Την υπ' αριθ. 4/2011 μελέτη του Τμήματος Τεχνικών.
- 3.- Την υπ' αριθ. 546/2011 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 4.- Την από 11/6/2012 σύμβαση μεταξύ της αναδόχου εταιρίας και του Δ.Βέροιας.
- 5.- Το με αρ. πρωτ. 6025/1-11-2012 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.
- 6.- Τα με αρ. πρωτ. 31308/16-6-2014, 40184 και 47014/17-9-2014 έγγραφα του Δ.Βέροιας.
- 7.- Το με αρ. πρωτ. 10282/12-12-2014 έγγραφο της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
- 8.- Την από 6-11-2014 αίτηση παράτασης εργασιών της αναδόχου εταιρίας.
- 9.- Τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), του άρθρου 48 του Ν.3669/2008 και του άρθρου 96 του Ν. 3463/2006.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περαίωσης, με αναθεώρηση, του έργου «Ολοκληρωμένο σχέδιο αναβάθμισης αστικού τοπίου στην Βέροια» κατά εκατόν είκοσι (120) ημέρες, δηλαδή έως τις 11/4/2015.

Η απόφαση έλαβε αύξ. αριθμό **606 / 2014**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφηκε ως εξής:

[illegible]